



11587

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Закрытому акционерному
обществу «ФинТрастОйл»**

(наименование застройщика)

121087, г. Москва,

ул. Барклая, д.6, стр.5

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 16 “ ноября 2015 г.**

№ **RU50-55-2624-2015**

Разрешение выдано взамен № RU50-55-2118-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Четыре 9-ти этажных жилых дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения» «Корпус 4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	ООО «Строительная Экспертиза»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-4-0410-15 от 25.09.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:47:0000000:3585
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:47:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50324000-MSK001262 от 28.08.2015г №Г21/1320 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Государственное унитарное предприятие Московской области «НИИПРОЕКТ» Москва 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь квартир – 5568,39(кв. м)

количество квартир – 108 шт.

1-комнатных – 55шт.

2-комнатных – 50шт.

3-комнатных – 3шт.

подвальный этаж:

Общая площадь помещений, включая площадь технических помещений, и помещений хозяйственного назначения для жильцов - 832,57 кв.м

Общая площадь технических помещений - 110,84 кв.м

Общая площадь помещений хозяйственного назначения для жильцов - 403,42 кв.м

1 этаж:

Общая площадь помещений, включая офисные помещения и места общего пользования (лифтовой холл, помещение консьержки и колясочной) - 809,71 кв.м

Общая площадь офисных помещений, включая с/у и тамбуры -645,65 кв.м

Количество офисных помещений - 8 шт.

Общая площадь мест общественного пользования (лифтовой холл, помещение консьержки и колясочной) - 164,06 кв.м

2-9 этажи:

Общая площадь квартир - 5568,39(кв. м)

3 секция (пристроенная часть):

подвальный этаж:

Общая площадь помещений, включая технические помещения, и помещение хозяйственного назначения - 347,38 кв.м

Общая площадь технических помещений - 29,13 кв.м

Общая площадь помещений хозяйственного назначения - 264,99 кв.м

1, 2 этажи:

Общая площадь помещений, включая площадь офисных помещений и зон общего пользования - 629,89 кв.м

Общая площадь офисных помещений - 485,31 кв.м

Количество офисных помещений - 10 шт.

Общая площадь здания (кв. м):	9977,39	Площадь участка (кв.м)	13 922,0
Строительный объем (куб. м)	35498,92	в т.ч. подземной части (куб. м):	4145,34
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,00
в т.ч. подземных	1		
Количество секций	2		
Площадь застройки (кв. м):	1568,0		
Площадь покрытий (кв.м):	-		
Площадь покрытий за границами отвода (кв.м):	-		
Иные показатели			

5	Адрес (местоположение) объекта	Московская обл., г. Орехово-Зуево, на пересечении ул.Бондаренко и пр.Бондаренко
---	--------------------------------	--

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта Включая инженерное обеспечение объекта
---	---

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” октября 20 16 г. в соответствии с проектом организации строительства №6 32/2015/ДП-ПОС от 2015г.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса МО**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 16 ” ноября 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

